

Angebotsübersicht für den Hausverkauf!

Schmuck Immobilien übernimmt als Immobilientreuhänder die gesamte Abwicklung des Verkaufes. Sie haben nur einen Ansprechpartner für eine professionelle Abwicklung des Verkaufes. Sie brauchen sich um nichts kümmern wir übernehmen alle Arbeiten für Sie.

Das beinhaltet folgende Leistungen:

- Erstellen einer Marktanalyse.
- Ausarbeitung von Vermarktungsunterlagen (gezielt für Immobiliensuchende), Fotos, erstellen eines modernen Grundrisses, Folder ect.
- Kontakt mit bestehenden Kunden die in dieser Region eine Wohnung suchen.
- Werbung online und print je nach Bedarf.
- Besichtigungen und Gespräche mit Interessenten vor Ort.
- Organisation einer sicheren Finanzierung für den Käufer damit Sie ihr Geld bekommen.
- Verhandlungen mit Kaufinteressenten und erstellen eines Kaufangebotes.
- Zusammenstellen aller Unterlagen für den Kaufvertrag und gemeinsamer Termin bei Anwalt - Notar. Energieausweis, Benützungsbewilligung, BK-Abrechnung ect.
- Gemeinsame Übergabe des Hauses an die Käufer nach Kaufpreiszahlung.

Sie sparen Zeit, Nerven und haben null Risiko mit uns als Immobilienprofis an Ihrer Seite. Die gesamten Leistungen werden in Form eines Erfolgshonorars nach Vereinbarung abgerechnet.

Ich freue mich auf eine zukünftige Zusammenarbeit und stehe für Fragen jeder Zeit zur Verfügung.

Beste Grüße
Alexander Schmuck

Unsere Partner

